



**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**Расчет тарифов на тепловую энергию
акционерного общества "Кыновский леспромхоз" (Лысьвенский городской округ)
на долгосрочный период регулирования 2018-2022 гг.**

I. Сведения об организации:
Полное наименование: Акционерное общество "Кыновский леспромхоз"
Организационно-правовая форма: Акционерное общество
ИНН/КПП: 591800980/59180100
Почтовый адрес, телефон, факс, e-mail: 618925, Лысьвенский городской округ, село Кын, ул. Заречная, 113
Ф.И.О. Руководителя: Сотников Владимир Ильич - генеральный директор, 8-34-249-5-22-54, 5-22-50, 5-22-02

II. Информации о рассмотрении дела об установлении тарифов
Действующие тарифы установлены постановлением: дата 19.11.2014 номер 213-г
Дата представления документов в регулирующий орган: дата 20.04.2017 номер СЭД-46-07-06-35
Приказ об открытии дела об установлении тарифов: дата 20.04.2017 номер 61-0д
Дата начала и окончания экспертизы тарифов: начало 01.11.2017 окончание 08.11.2017
Уполномоченный по делу: Ямова Валерия Валерьевна т.235-16-55

III. Нормативно-правовые акты и методические документы, применяемые при регулировании тарифов на тепловую энергию.

Тарифы на тепловую энергию регулируются РСТ ПК в соответствии с:

- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 16 мая 2014 г. № 452 «Об утверждении правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижений организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и в внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 13.06.2013 № 760» «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»;
- Приказ Федеральной службы по тарифам от 07.07.2013 № 163 «Об утверждении регламента об открытии дел об установлении регулируемых цен (тарифов), и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;
- Постановлением Правительства Пермского края от 5 августа 2013 г. № 1057-п «Об утверждении Положения о Региональной службе по тарифам Пермского края»

IV. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении тарифов.
Данные, приведенные в предложениях об установлении тарифов, признаны достоверными и обоснованными.

V. Основные цели проведения экспертизы
1. Оценка экономической обоснованности затрат организации по производству и передаче тепловой энергии
2. Определение тарифов на услуги по производству и передаче тепловой энергии, оказываемые организацией

VI. Оценка финансового состояния организации

№	Наименование балансовых показателей	2015 год	2016 год	Показатели	Норма	Значение	Примечание
1	Основные средства, тыс.руб.	32 153	34 990	Коэффициент текущей ликвидности	1-2	1,1	Коэффициент отражает способность предприятия погашать текущие (краткосрочные) обязательства за счет только оборотных активов. Чем показатель больше, тем лучше платежеспособность предприятия. Значение ниже 1 говорит о высоком финансовом риске, связанном с тем, что предприятие не в состоянии стабильно оплачивать текущие счета. Значение более 3 может свидетельствовать о нерациональной структуре капитала.
2	Долгосрочные финансовые вложения, тыс.руб.	-	2 529				
3	Дебиторская задолженность, тыс.руб.	12 657	12 873	Коэффициент автономии (независимости)	0,5-0,7	0,299	Коэффициент характеризует долю собственности владельцев предприятия в общей сумме авансированных средств. Чем выше значение коэффициента, тем финансово более устойчиво и независимо от внешних кредиторов предприятие.
4	Оборотные активы, тыс.руб.	62 557	43 785				
5	Кредиторская задолженность, тыс.руб.	53 048	47 324	Чистые активы	> 0	35519,0	Показатель чистых активов предприятия – показатель его стабильности и способности отвечать по своим обязательствам. Отрицательная величина чистых активов означает, что по данным бухгалтерской отчетности размер долгов превышает стоимость всего имущества предприятия.
6	Доходы будущих периодов, тыс.руб.	-	-	Оборачиваемость дебиторской задолженности	40	19,4	Показатель выражает оборачиваемость дебиторской задолженности как среднее число дней, в течение которых предприятие собирает долги с покупателей. Чем ниже показатель, тем быстрее с предприятием рассчитываются покупатели. Высокий показатель оборачиваемости показывает, что предприятию необходимо пересмотреть свое отношение к товарным кредитам и предоставить отсрочку платежа, если это не противоречит тактике работы с клиентами.
7	Краткосрочные обязательства, тыс.руб.	53 048	47 324				
8	Уставный капитал, тыс.руб.	22 595	22 595				
9	Нераспределенная прибыль, тыс.руб.	2 181	2 145				
10	Баланс, тыс.руб.	96 062	82 843	Оборачиваемость кредиторской задолженности	40	71,2	Показатель выражает оборачиваемость кредиторской задолженности как среднее число дней, в течение которых предприятие оплачивает свои долги поставщикам. Чем ниже показатель, тем быстрее предприятие рассчитывается со своими поставщиками. Высокий показатель оборачиваемости показывает, что у предприятия проблемы с оплатой счетов.
11	Выручка от реализации, тыс.руб.	219 646	242 507				
12	Себестоимость реализации, тыс.руб.	173 320	192 805	Соотношение дебиторской и кредиторской задолженности	> 1	0,3	Показатель выражает соотношение долгов перед предприятием к долговым обязательствам предприятия.
13	Прибыль от продаж, тыс.руб.	46 326	49 702				
14	Чистая прибыль, тыс.руб.	195	159				

VII. Метод регулирования тарифов.

Метод индексации

VIII. Долгосрочные параметры регулирования

	Наименование показателей	2017 год	Расчетный период 2018 - 2022 гг.																		Обоснование				
			План организации		2018 год		2019 год		2020 год		2021 год		2022 год												
			2018 год	План РСТ	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2020 год	2021 год	2022 год	2020 год	2021 год	2022 год										
	<i>Расчет коэффициента индексации</i>		Прогноз	Изм. к 2017 г., %	Расчет 2018 г.	I полугодие 2018 г.	II полугодие 2018 г.	Изм. к 2017 г., %	Расчет 2019 г.	I полугодие 2019 г.	II полугодие 2019 г.	Изм. к 2018 г., %	Расчет 2020 г.	I полугодие 2020 г.	II полугодие 2020 г.	Изм. к 2019 г., %	Расчет 2021 г.	I полугодие 2021 г.	II полугодие 2021 г.	Изм. к 2020 г., %	Расчет 2022 г.	I полугодие 2022 г.	II полугодие 2022 г.	Изм. к 2021 г., %	
1.	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	1,055	1,047		1,04				1,04				1,040					1,040				1,040			
2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИР), %	x	x		x				1%				1%					1%				1%			
3.	Индекс изменения количества активов (ИКА)	x	x		x				0,0%				0,0%					0,0%				0,0%			
3.1.	Количество условных единиц, относящихся к активам (для регулируемой деятельности), у.е.				9,6				9,6				9,6					9,6				9,6			
3.2.	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии, Гкал/ч	0,29	0,500		2,50				2,50				2,50					2,50				2,50			
4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов	x	x		0,75				0,75				0,75					0,75				0,75			
5.	Итого коэффициент индексации	x	x		x				103,0%				103,0%					103,0%				103,0%			

Сценарные условия, основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и предельные уровни цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2018 год и на плановый период 2019 - 2022 годов
Приложение 1 к Методическим указаниям, утвержденным приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-г
п. 38 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-г
п. 36 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-г

Необходимая валовая выручка																												
в том числе:																												
38.	Операционные расходы	3 445,2	3 073,5		3 185,7	3 657,2	119,0	3 354,0		105,3	3 453,3		103,0	3 555,5		103,0	3 660,8		103,0	3 769,1		102,3						
39.	Неподконтрольные расходы	581,3	454,2		456,6	609,1	104,1	517,5		113,3	529,0		102,2	540,8		102,2	552,9		102,2	565,4		102,3						
40.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя	3 337,7	3 950,9		3 969,2	4 700,6	119,0	3 581,5		90,2	3 761,9		105,0	3 911,1		104,0	4 066,6		104,0	4 228,5		104,0						
41.	Нормативный уровень прибыли	0,0%	0,0%		0,0%	0,0%	0,0%	0,0%		0,0%	0,0%		0,0%	0,0%		0,0%	0,0%		0,0%	0,0%		0,0%						
42.	Прибыль	-114,4	0,0		0,0	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0		0,0	0,0		0,0	0,0		0,0	0,0		0,0						
43.	Выдающиеся доходы							0,0			0,0			0,0			0,0			0,0		0,0						
44.	Необоснованно полученные доходы																											
45.	Экономия от снижения потребления ресурсов																											
46.	Результаты деятельности до перехода к регулированию на основе долгосрочных параметров	0,0	0,0		0,0	0,0		0,0			0,0			0,0			0,0			0,0		0,0						
47.	Корректировка с целью учета отклонения фактических данных от значений, учтенных в тарифе																											
48.	Корректировка с учетом надежности и качества																											
49.	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы																											
50.	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения																											
51.	Итого необходимая валовая выручка	7 364,2	7 478,6		7 611,5	8 966,9	119,9	7 453,0	3 781,6	3 671,4	97,9%	7 744,1	3 671,4	4 072,7	103,9%	8 007,4	4 072,7	3 934,7	103,4%	8 280,3	3 934,7	4 345,6	103,4%	8 563,1	4 345,6	4 217,5	103,4%	
52.	Говорящая выручка (по факту)	7478,59																										
53.	Говорящая выручка (по НДС)	1 835,69			1 856,47	2 201,01	119,9	1 829,41	x	x	98,5%	1 900,86	x	x	103,9	1 965,49	x	x	103,4	2 032,47	x	x	103,4	2 101,89	x	x	103,4	
54.	Тариф для населения в НДС (руб./Гкал)	2 166,11			2 190,63	2 597,19	119,9	x	2 190,63	2 126,77	97,1%	x	2 126,8	2 359,27	110,9	x	2 359,3	2 279,30	96,6	x	2 279,3	2 517,33	110,4	x	2 517,3	2 443,12	97,1	
55.	Тариф для иных потребителей, руб./Гкал. (без НДС)	1 835,69			1 856,47	2 201,01	119,9	x	1 856,47	1 802,35	97,1%	x	1 802,35	1 999,38	110,9	x	1 999,38	1 931,61	96,6	x	1 931,61	2 133,33	110,4	x	2 133,33	2 070,44	97,1	

Утвердить тарифы для акционерного общества "Княповской леспромхоз" (Лысьвенский городской округ)

№ п/п	Наименование регулируемой организации	год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения		Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Реализация программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо	
						количество прекращений подачи тепловой энергии	количество прекращений подачи тепловой энергии на источниках тепловой	удельный расход топлива	величина потерь к материальной характеристике тепловой сети	технологические			
			тыс.руб.	%	%	р./км	р./Гкал/час	кг у.т./Гкал	Гкал/м2	Гкал			
1.	Акционерное общество "Княповской леспромхоз" Котельная (Цех №6)	2018 г.	3 354,0	-	0	-	-	-	-	-	-	отсутствует	отсутствует
		2019 г.	-	-	0	-	-	-	-	-	-	отсутствует	отсутствует
		2020 г.	-	-	0	-	-	-	-	-	-	отсутствует	отсутствует
		2021 г.	-	-	0	-	-	-	-	-	-	отсутствует	отсутствует
		2022 г.	-	-	0	-	-	-	-	-	-	отсутствует	отсутствует

Тарифы на производство и передачу тепловой энергии в горячей воде для потребителей акционерного общества "Княповской леспромхоз" (Лысьвенский городской округ)

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и регулируемый пар	
					от 1,2 до 2,5 кг / см²	от 2,5 до 7,0 кг / см²	от 7,0 до 13,0 кг / см²	свыше 13,0 кг / см²		
1	Акционерное общество "Княповской леспромхоз" Котельная (Цех №6)	Одностовачный, руб./Гкал	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						-	-
			с 01.01.2018 г. по 30.06.2018	1 856,47	-	-	-	-	-	-
			с 01.07.2018 г. по 31.12.2018	1 802,35	-	-	-	-	-	-
			с 01.01.2019 г. по 30.06.2019	1 802,35	-	-	-	-	-	-
			с 01.07.2019 г. по 31.12.2019	1 999,38	-	-	-	-	-	-
			с 01.01.2020 г. по 30.06.2020	1 999,38	-	-	-	-	-	-
			с 01.07.2020 г. по 31.12.2020	1 931,61	-	-	-	-	-	-
			с 01.01.2021 г. по 30.06.2021	1 931,61	-	-	-	-	-	-
			с 01.07.2021 г. по 31.12.2021	2 133,33	-	-	-	-	-	-
			с 01.01.2022 г. по 30.06.2022	2 133,33	-	-	-	-	-	-
			с 01.07.2022 г. по 31.12.2022	2 070,44	-	-	-	-	-	-
			с 01.01.2022 г. по 31.12.2022	2 070,44	-	-	-	-	-	-
			с 01.07.2022 г. по 31.12.2022	2 443,12	-	-	-	-	-	-
			с 01.07.2022 г. по 31.12.2022	2 443,12	-	-	-	-	-	-
		с 01.01.2018 г. по 30.06.2018	2 190,63	-	-	-	-	-	-	
		с 01.07.2018 г. по 31.12.2018	2 126,77	-	-	-	-	-	-	
		с 01.01.2019 г. по 30.06.2019	2 126,77	-	-	-	-	-	-	
		с 01.07.2019 г. по 31.12.2019	2 359,27	-	-	-	-	-	-	
		с 01.01.2020 г. по 30.06.2020	2 359,27	-	-	-	-	-	-	
		с 01.07.2020 г. по 31.12.2020	2 279,30	-	-	-	-	-	-	
с 01.01.2021 г. по 30.06.2021	2 279,30	-	-	-	-	-	-			
с 01.07.2021 г. по 31.12.2021	2 517,33	-	-	-	-	-	-			
с 01.01.2022 г. по 30.06.2022	2 517,33	-	-	-	-	-	-			
с 01.07.2022 г. по 31.12.2022	2 443,12	-	-	-	-	-	-			
с 01.07.2022 г. по 31.12.2022	2 443,12	-	-	-	-	-	-			
		Двухставочный	x	x	x	x	x	x	x	

*В соответствии с пунктом 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) для целей реализации товаров (работ, услуг) населению соответствующая сумма налога на добавленную стоимость включена в тариф.

Главный специалист отдела регулирования коммунальной сферы

В.В. Ямова

Документы, подтверждающие право владения (пользования) имуществом, проверил консультант юридического отдела

Ю.А. Букреева